Una oportunidad exclusiva de invertir en tu hogar en Punta del Este

U$S 469.000

- Venta

  Imprimir

Rbla. C. Williman y Achernar, parada 31 - Playa Mansa.

A pasos de todo frente al mar

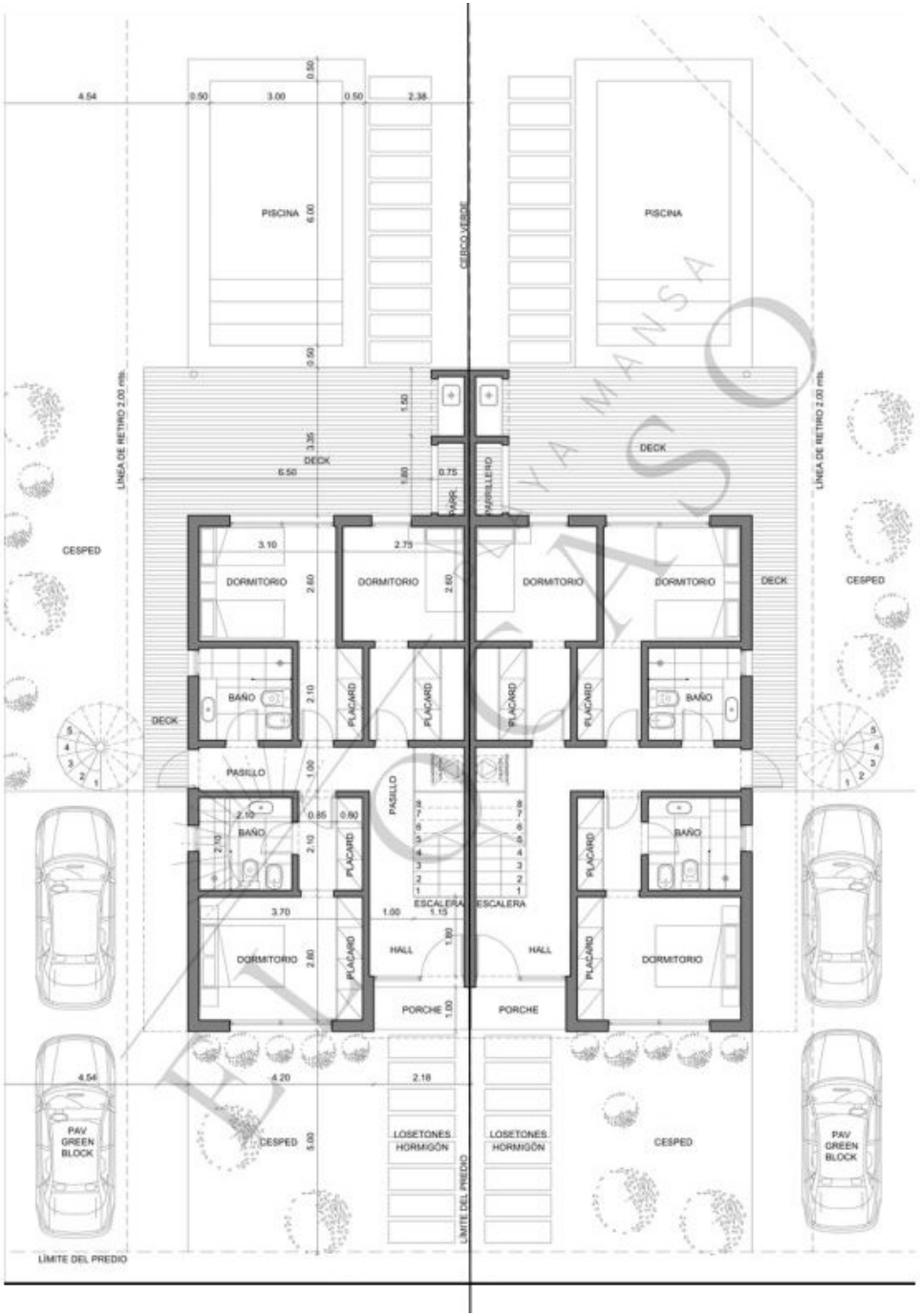
Rambla Claudio Williman y Achernar, parada 31 Playa Mansa, Punta del Este

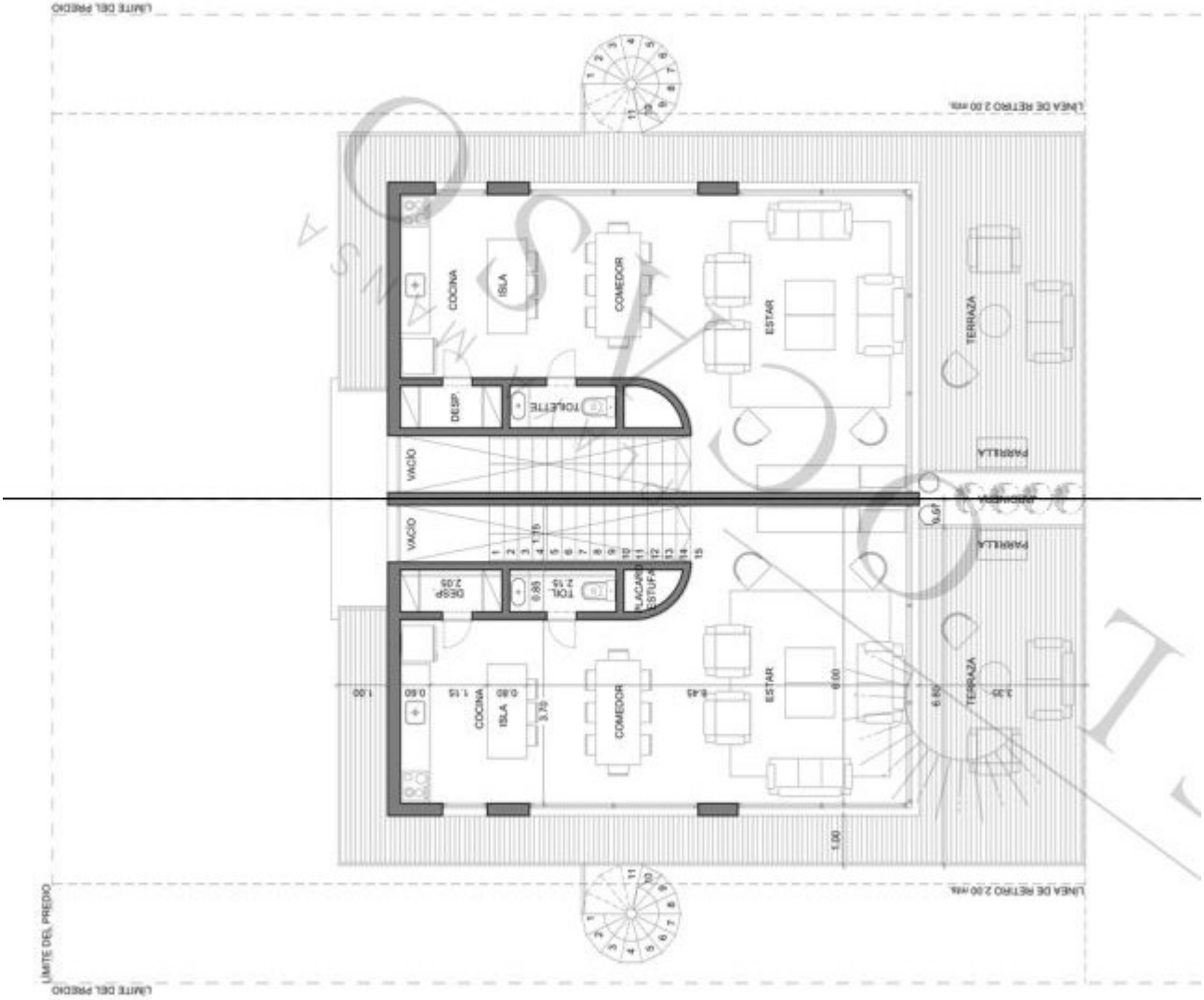
A menos de 10 minutos

- Centro de la península de Punta del Este
- Sanatorio Mautone, Sanatorio Cantegril
- Hospital de Maldonado
- Supermercados
- Plazas
- Restaurantes
- Centros educativos

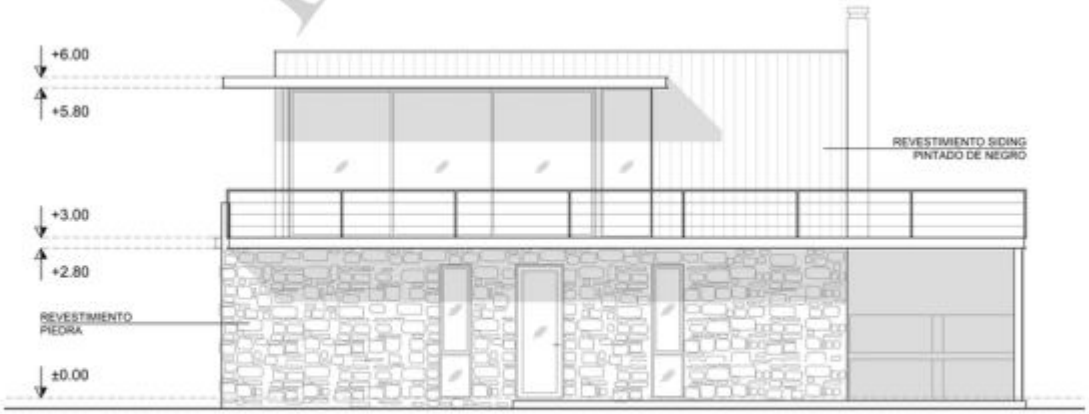
FACHADA
PRIMERA LINEA

Frente


PISCINA
PISCINA
CERCO VERDE
LÍNEA DE RETIRO 2.00 mts.
LÍNEA DE RETIRO 2.00 mts.
DECK
DECK
DECK
DECK
CESPED
CESPED
CESPED
CESPED
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
BAÑO
BAÑO
BAÑO
BAÑO
PLACARD
PASILLO
PASILLO
ESCALERA
ESCALERA
HALL
HALL
PORCHE
PORCHE
PAR.
MURILLERO
LOSETONES HORMIGÓN
LOSETONES HORMIGÓN
PAV GREEN BLOCK
PAV GREEN BLOCK
LÍMITE DEL PREDIO
LÍMITE DEL PREDIO

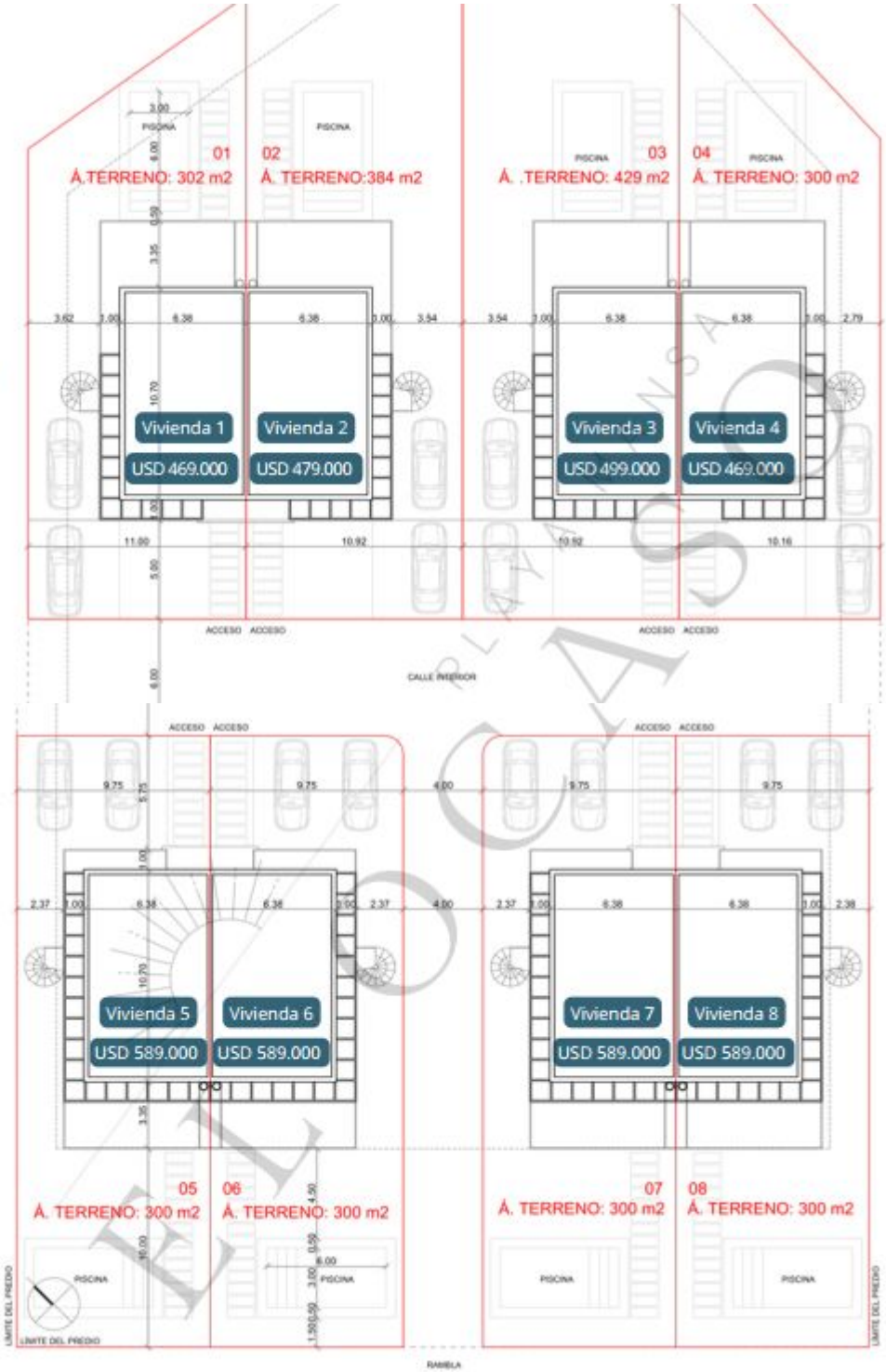

LIMITE DEL PREDIO
LINEA DE RETIRO 2.00 mts.
COCINA
ISLA
COMEDOR
ESTAR
TERRAZA
DESP.
TOILETTE
VACIO
PARRILLA
JARDINERA
DESP. 2.05
TOIL. 2.15
PLACARD ESTUFA
1.00
0.60
1.15
0.80
3.70
6.45
6.00
6.80
3.35
1.00

Lateral


+6.00
+5.80
+3.00
+2.80
±0.00
REVESTIMIENTO SIDING PINTADO DE NEGRO
REVESTIMIENTO PIEDRA

Segunda línea del mar

Primera línea del mar



Una oportunidad exclusiva de invertir en tu hogar en Punta del Este

U$S 469.000

- Venta

Imprimir
Rbla. C. Williman y Achernar, parada 31 - Playa Mansa.

Información

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **3**
- Baños **3**
- Fondo/Patio **Si**

- m2 total **300 m^2**
- m2 construidos **145 m^2**

Descripción

Viví en una urbanización cerrada, de diseño moderno inspirado en la armonía del mar y la naturaleza.

Con solo 8 residencias en primera linea del mar, El Ocaso es un barrio privado que conjuga el equilibrio perfecto entre el bienestar, el lujo y la tranquilidad, brindándote un estilo de vida privado y sereno, en un entorno único, cerca de todo.

Situado sobre la Rambla Claudio Williman en la Parada 31 de la Playa Mansa, reúne todos los requerimientos para disfrutar de un estilo de vida privado y sereno junto al mar.

Cuenta con 8 únicas residencias de lujo en primera linea de mar, cada una de las viviendas esta conformada por 2 plantas en las que se distribuyen 3 dormitorios, 3 baños, estar-comedor con cocina integrada y despensa. El sector exterior, presenta un diseño paisajístico en relación con el entorno, se proyectan un deck de madera con parrillero completo y en planta alta una terraza con parrilla móvil, que buscan generar una conexión interior y exterior que permite disfrutar de una impresionante vista al mar. A su vez cuenta con piscina y cochera para dos vehículos.

La elección de los materiales y terminaciones conjugan calidez, luminosidad, amplitud y una estética moderna,que se asemeja a una casa de verano, pero con todas las comodidades de un hogar para vivir todo el año.

El Ocaso está pensado para tu bienestar con soluciones adecuadas a la vida actual. La comodidad y seguridad son pilares esenciales de este proyecto que te ofrece la posibilidad de vivir en una residencia de lujo en Punta del Este, para que disfrutes al aire libre con toda la seguridad de vivir en un barrio privado.

Podrás relajarte escuchando el oleaje del mar, en un espacio diseñado para descontracturar y contemplar la esencia del paisaje.

Vivir en El Ocaso es permitirte estar tranquilo, con un estilo de vida íntimo y familiar, conectado con la naturaleza, en una zona privilegiada de Punta del Este cercana a todos los servicios.

Precios desde U$S 469.000

INICIO DE OBRAS ESTIMADO MAYO 2024 - ENTREGA MAYO 2025

- Solicitá una visita