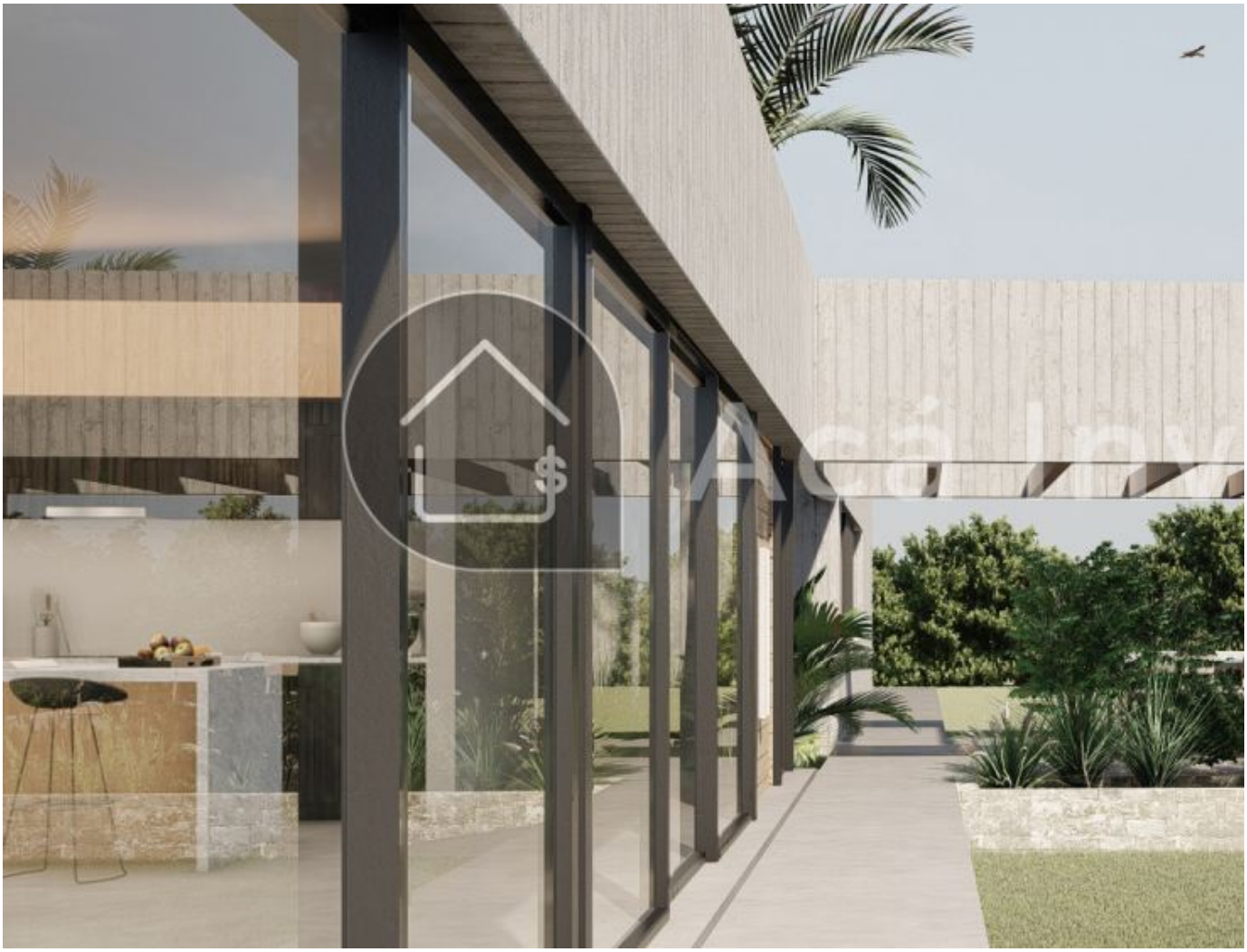
Descubre tu nuevo hogar en un entorno único y rodeado de naturaleza

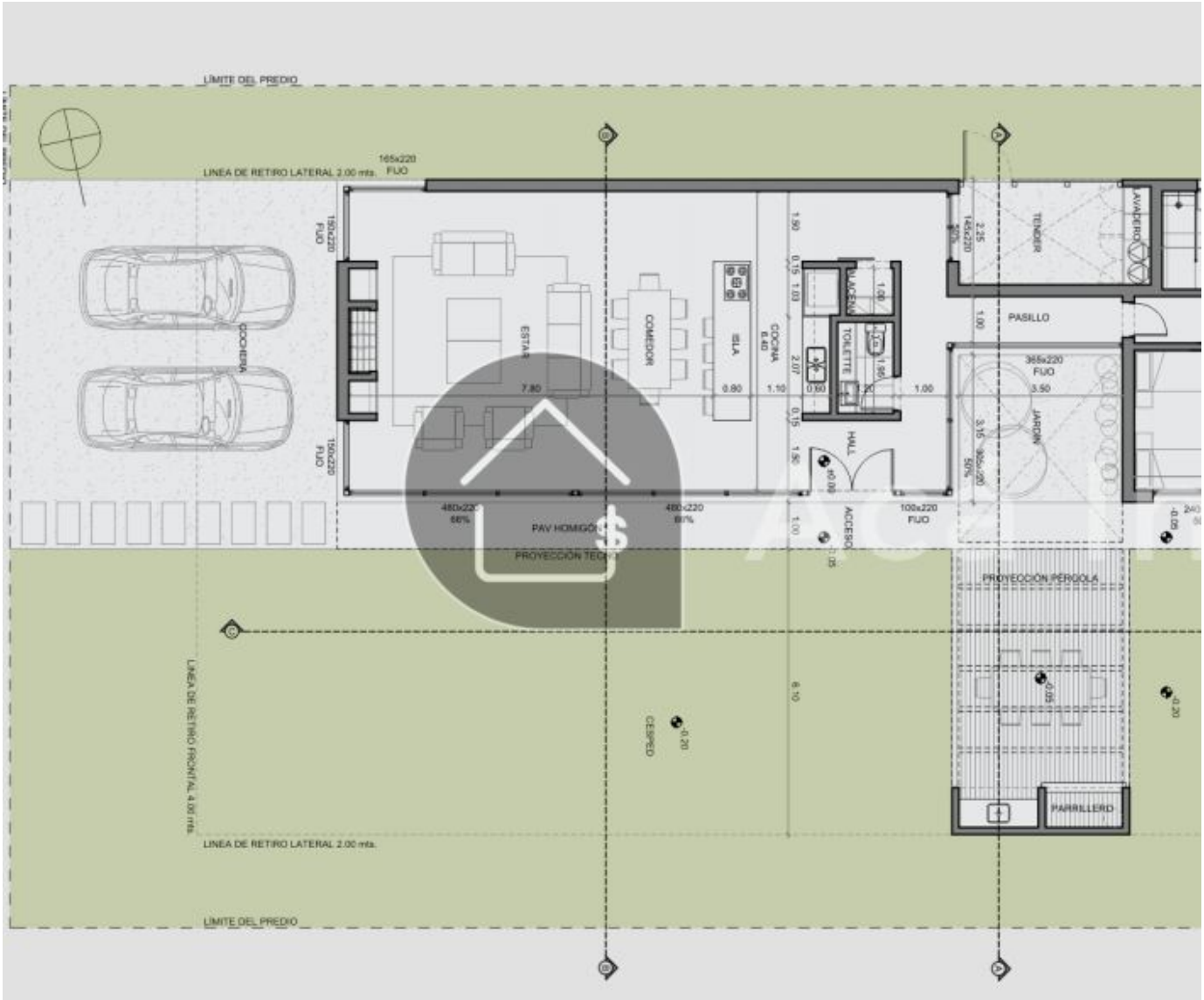
U$S 560.490

- Venta

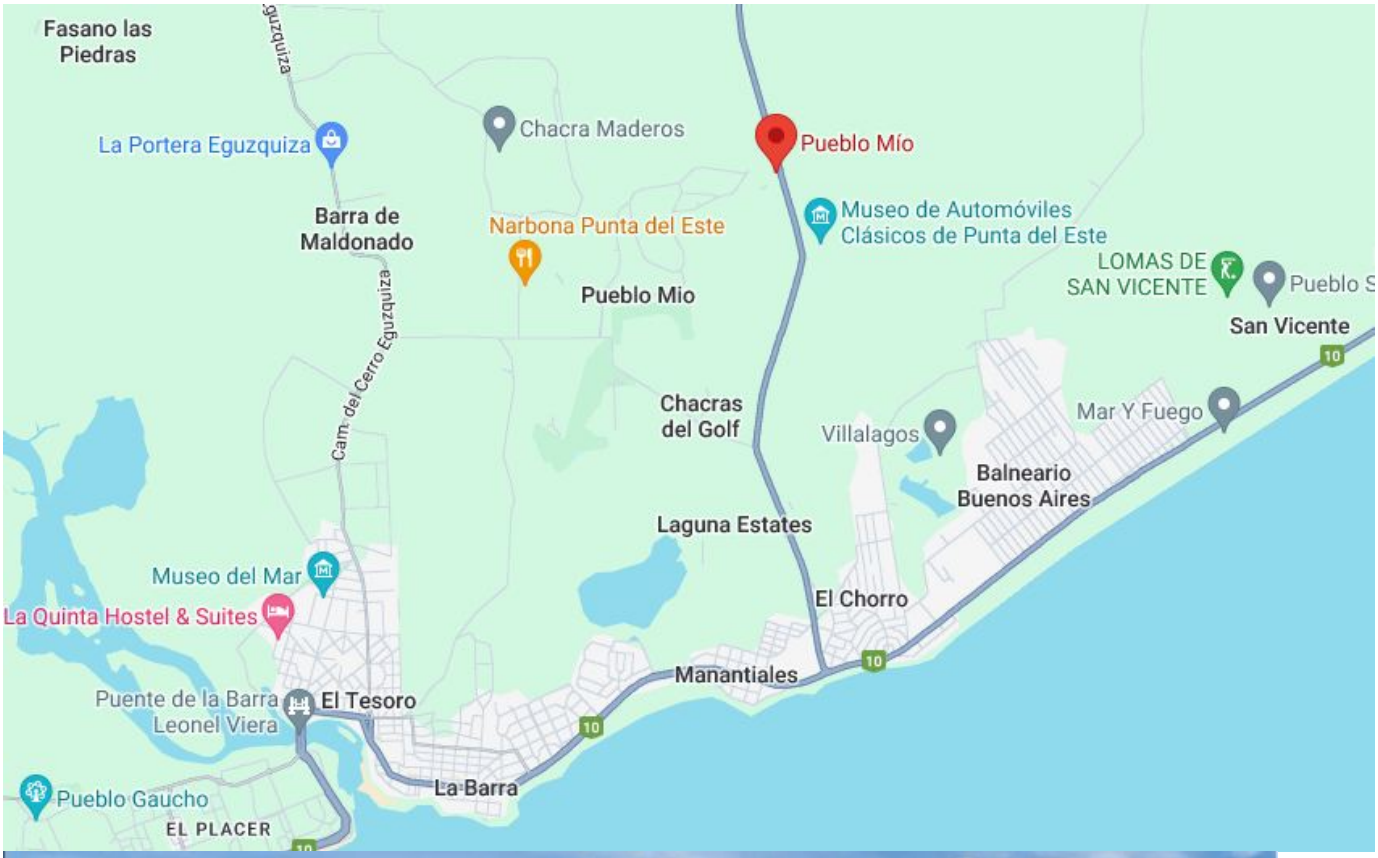
  Imprimir

Ruta 104 Km 5




LÍMITE DEL PREDIO
LINEA DE RETIRO LATERAL 2.00 mts.
165x220 FIJO
150x220 FIJO
COCHERA
ESTAR
COMEDOR
ISLA
COCINA 6.40
BLACENA
TOILETTE
HALL
ACCESO
PASILLO
TENDER
LAVADERO
365x220 FIJO
JARDIN
100x220 FIJO
PAV HOMIGÓN
PROYECCIÓN TECHO
PROYECCIÓN PÉRGOLA
PARRILLERO
CESPED
LINEA DE RETIRO FRONTAL 4.00 mts.
LINEA DE RETIRO LATERAL 2.00 mts.
LÍMITE DEL PREDIO

LIMITE DEL PREDIO
LINEA DE RETIRO POSTERIOR
210x120
FIJO
265x50
50%
210x120
FIJO
TENDER
LAVADERO
BAÑO
2.90
BAÑO
2.50
PLACARD
VESTIDOR
3.45
PLACARD
PLACARD
PASILLO
PASILLO
365x220
FIJO
3.50
JARDIN
DORMITORIO
PLACARD
PLACARD
DORMITORIO
DORMITORIO
3.50
3.50
3.50
3.00
4.15
VEREDA PERIMETRAL 405x220
50%
240x140
50%
240x140
50%
PAV HORMIGÓN
PROYECCIÓN TECHO
CESPED
PARRILLERO


Fasano las Piedras
Eguzquiza
La Portera Eguzquiza
Chacra Maderos
Pueblo Mío
Barra de Maldonado
Narbona Punta del Este
Museo de Automóviles Clásicos de Punta del Este
Pueblo Mio
LOMAS DE SAN VICENTE
Pueblo S
San Vicente
Cam. del Cerro Eguzquiza
Chacras del Golf
Villalagos
Mar Y Fuego
Balneario Buenos Aires
Laguna Estates
Museo del Mar
La Quinta Hostel & Suites
El Chorro
Manantiales
Puente de la Barra Leonel Viera
El Tesoro
La Barra
Pueblo Gaucho
EL PLACER

Descubre tu nuevo hogar en un entorno único y rodeado de naturaleza

U$S 560.490

- Venta

Imprimir
Ruta 104 Km 5

Información

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **3**
- Baños **3**
- Fondo/Patio **Si**
- m2 total **4000 m^2**

- m2 construidos **183 m^2**

Descripción

Descubre tu nuevo hogar en un entorno único y rodeado de naturaleza

Ubicación:
Se encuentra sobre Ruta 104 Km 5, en Manantiales, a 30 minutos de la Península de Punta del Este y a escasos kilómetros de La Barra y José Ignacio.

Vivienda desarrollada en 183 m2 interiores, con amplio estar comedor con cocina integrada, baño de servicio, hall de ingreso y jardín de invierno.
Cuenta con tres dormitorios y tres baños (un dormitorio en suite con vestidor).
Galería con parrillero completo.
Sector de estacionamiento descubierto para dos autos y sector de lavadero con tender.

PROPUESTA CASA LANGE - PUEBLO MIO

PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y OBRA
- Construcción muro en ticholo de 12 revocado al exterior. Muros interiores de yeso con
terminación enduido.
- Platea de hormigón armado sobre vigas de fundación de hormigón armado.
- Cubierta de isopanel.
- Aberturas de aluminio con vidrio doble DVH y mosquitero, color a elección.
- Puertas interiores de madera hasta USD 150 c/u.
- Estufa de alto rendimiento hasta USD 1.500
- Pisos de porcelanato hasta USD 25 el m2
- Piso flotante en dormitorios (opcional)
- Losa sanitaria, griferías, revestimientos y mueble con mesada en baños.
- Cocina equipada con muebles, mesada, anafe, horno y campana, placares y vestidores
en mdf color blanco hasta USD 9.800
- Luminarias incluidas hasta USD 25 c/u.
- Deck de madera exterior y parrillero completo.
- Sector de estacionamiento con pavimento de piedra partida.
- Acceso con losetas de hormigón.

Memoria General

PROYECTO Y OBRA LLAVE EN MANO
- Proyecto y Dirección de Obra.
- Firma técnica de Arquitecto.
- Trámites y presentaciones en Intendencia y BPS.
- App de seguimiento de obra. Transmisión en vivo las 24hs a través de una cámara ubicada en la obra (opción para cotizar si el cliente lo desea).

NO INCLUYE
- Tasas de Permiso de Construcción ante Intendencia Municipal.
- Costos de conexión al saneamiento, OSE y UTE.
- Plano de Mensura.
- Consumo de OSE, UTE e internet durante plazo de obra.

¡No esperes más para vivir la vida de tus sueños en Pueblo Mío! Conoce Casa Lange y empieza a construir tu futuro hoy mismo. ¡Contáctanos y hazlo realidad!

Tu hogar en Pueblo Mio desde USD 560.490

Costo Lote 4000 M2 Desde Usd 189.000

Costo Proyecto Ejecutivo Usd 9.150

Costo Construcción Hogar Llave En Mano Usd 362.340

- Solicitá una visita