

Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

U\$S 180.000

- Venta

[Imprimir](#)

Pte. Berro y 8 de octubre - Parque Batlle







LAPORTA
hacemos tu búsqueda más simple



LAPORTA
hacemos tu búsqueda más simple







Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

U\$S 180.000

- Venta

[Imprimir](#)

Pte. Berro y 8 de octubre - Parque Batlle

Información

- Tipo **Apartamento**
- Dormitorios **2**
- Baños **1**
- Fondo/Patio **No**
- m2 total **121 m²**

- m2 construidos **72 m²**

Descripción

Descubre tu nuevo hogar en un edificio de estética contemporánea en Montevideo

Ubicado en una esquina estratégica, este edificio ofrece una **conectividad inmejorable** gracias a su proximidad a centros de salud, educativos y comerciales, y su cercanía a Parque Batlle.

Características destacadas:

- **Unidades al frente** con **orientación norte**, disfrutando de luz solar durante todo el día.
- **Cocina equipada** con anafe y campana instalados, y previsión para horno eléctrico.
- **Mesadas de mármol** en los baños y **placares** en las habitaciones, brindando elegancia y funcionalidad.
- Edificio con **subsuelos, planta baja y 9 pisos** que albergan un total de 27 unidades, disponibles en formatos monoambiente, 1 dormitorio y 2 dormitorios.
- **Amenidades premium** incluyen:
 - **Gimnasio** totalmente equipado.
 - **Laundry** con lavarropas y secarropas.
 - **Parrillero con terraza** en el piso 10, ofreciendo una **vista panorámica** de la ciudad.

Beneficios adicionales: Aprovecha los **beneficios fiscales** de la Ley 18.795 (Ley de Vivienda Promovida).

¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina comodidad, elegancia y una ubicación inmejorable!

Unidad 101 - Piso 1:

1. **71.57 m2 internos - 48.98 m2 terraza**

2. 2 Dormitorios

3. USD 180.000 + 4% Gastos de Ocupación

4. Disponibilidad de un garaje opcional por USD 20.000

5. G.C. \$10.800 - Los primeros 6 meses de gastos comunes gratis

6. Primaria: \$13.500

7. Contribución anual: \$40.500

¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!

[099 736 293](https://api.whatsapp.com/send?phone=099736293)

¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

Enviar