

# Casa en el Cerro a pocos metros de Plaza Flores

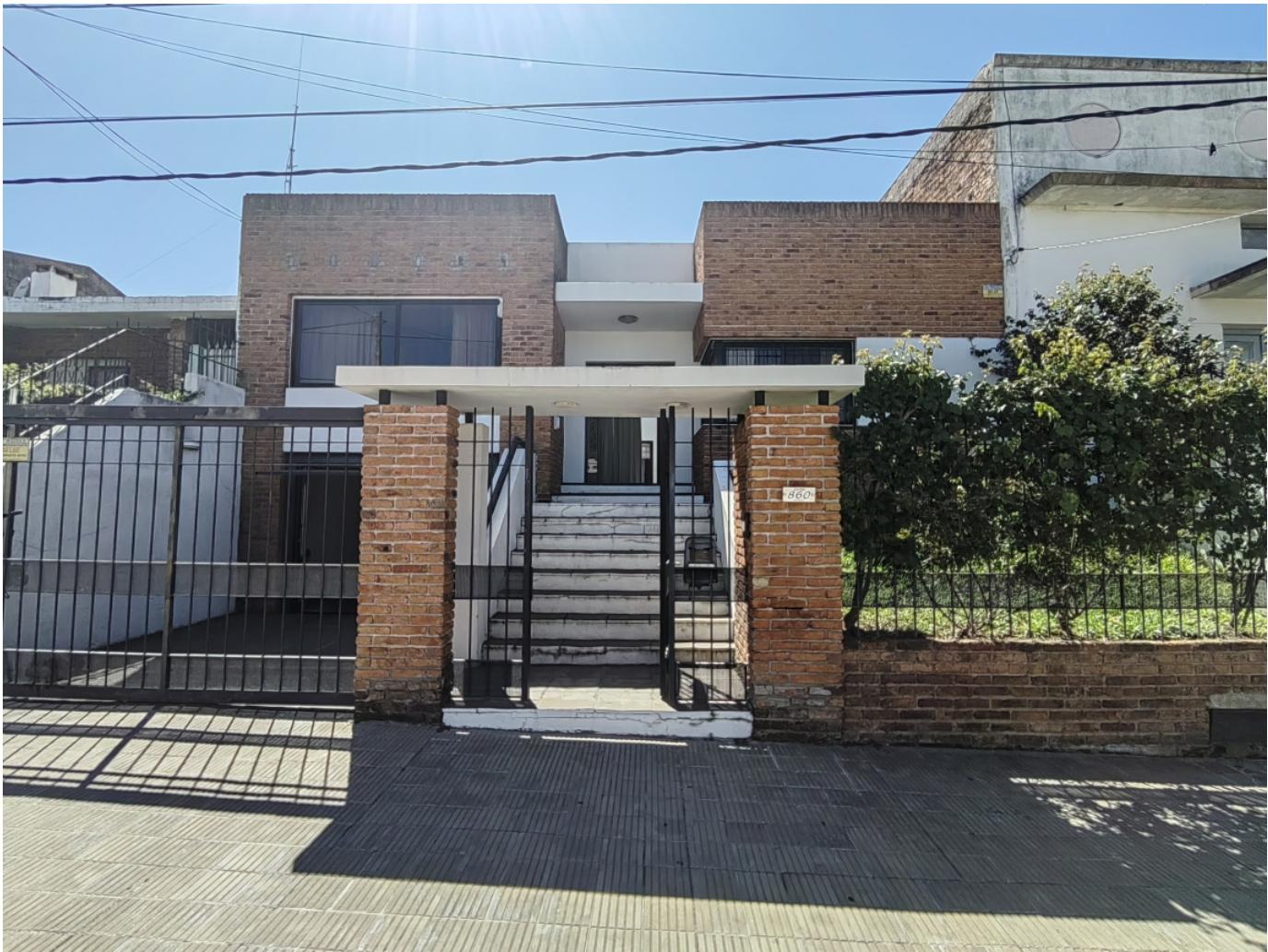
**U\$S 450.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Zorrilla de San Martín 860







SnapEdit































SnapEdit



















# Casa en el Cerro a pocos metros de Plaza Flores

**U\$S 450.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Zorrilla de San Martín 860

## Información

- Tipo **Casa**
- Dormitorios **3**

- Baños **3**
- Fondo/Patio **Si**
- m<sup>2</sup> total **635 m<sup>2</sup>**
- m<sup>2</sup> construidos **368 m<sup>2</sup>**

## **Descripción**

### **Casa en el Cerro a pocos metros de Plaza Flores**

Ubicada en una zona residencial, a solo minutos del centro y con rápida conexión a las avenidas Barbieri, Paraguay y Julio Delgado, esta casa te permite disfrutar de un entorno tranquilo sin perder el acceso a una amplia variedad de servicios. Muy cerca encontrarás el Club Remeros y la costanera, ideales para disfrutar de actividades al aire libre.

### **Características destacadas de la casa:**

- **Accesos por dos calles:** Zorrilla y 6 de Abril, brindando comodidad y mayor privacidad.
- **Ingreso por escalera** que lleva a un elegante recibidor.
- **Espacioso living con estufa a leña**, ideal para crear un ambiente acogedor en invierno.
- **Cocina-comedor** amplia, con placares aéreos y bajo mesada, perfecta para compartir momentos en familia.
- **Tres dormitorios:** dos de ellos con baño en suite y placares.
- **Patio interno**, ideal para iluminar los espacios interiores.
- **Barbacoa con parrillero y zona de lavadero**, amplia y perfecta para reuniones sociales.
- **Patio exterior con piscina**, ofreciendo un espacio ideal para disfrutar en verano.
- **Escritorio con baño privado**, ideal para trabajar o estudiar desde casa.
- **Galpón amplio de uso múltiple** que puede conectarse al patio, adaptable a tus necesidades.
- **Garaje con portón automático** para mayor seguridad y comodidad.

### **Detalles adicionales:**

- **Superficie del terreno:** 635 m<sup>2</sup>

- **Área construida:** 368 m<sup>2</sup>
- **Frentes:** 10,97 metros por Zorrilla y 4,15 metros por 6 de Abril
- **Estado edilicio:** Excelente

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una zona privilegiada, con todas las comodidades que necesitas para disfrutar de tu hogar! Contáctanos para conocer más detalles y coordinar una visita.

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](#)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje

**Enviar**