

# Local en Venta: ¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad!

**U\$S 110.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Grito de Asencio 21

















# Local en Venta: ¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad!

**U\$S 110.000**

- Venta

[Imprimir](#)

Grito de Asencio 21

## Información

- Tipo **Local**
- Baños **1**



- Fondo/Patio **No**
- m2 total **50 m<sup>2</sup>**
- m2 construidos **50 m<sup>2</sup>**

## Descripción

### ¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad!

Descubra este **local comercial estratégicamente ubicado** en el centro de la ciudad, sobre la transitada calle Grito de Asencio, a pocos metros de Uruguay. Una zona con **alto flujo de personas** diariamente, ideal para quienes buscan visibilidad y gran influencia de clientes potenciales.

El local cuenta con:

- **50 m<sup>2</sup> de superficie** cuidadosamente distribuido.
- Un **salón al frente con amplia vidriera**, perfecto para exhibir productos o servicios.
- Un **baño cómodo y funcional**.
- Un **depósito práctico**, ideal para almacenamiento.

Este espacio es perfecto para desarrollar tu **emprendimiento comercial** o para quienes desean **invertir en alquiler** en una ubicación privilegiada con excelente proyección.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos y haz realidad tu proyecto hoy mismo.

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](https://wa.me/59899736293)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

---

Teléfono

Email



Mensaje

Enviar