

# Oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad

**U\$S 340.000**

- Venta

[Imprimir](#)

W. Beltrán 160





# Oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad

**U\$S 340.000**

- Venta

[Imprimir](#)

W. Beltrán 160

## Información

- Tipo **Galpón**
- Dormitorios **3**
- Baños **1**
- Fondo/Patio **Si**
- m<sup>2</sup> total **715 m<sup>2</sup>**
- m<sup>2</sup> construidos **822 m<sup>2</sup>**

## Descripción

### Oportunidad de inversión en el corazón de la ciudad

Se ofrece en venta una propiedad con excelente ubicación céntrica, ideal para inversores o emprendedores que busquen desarrollar un proyecto rentable o generar ingresos por renta.

#### Características destacadas:

- **620 m<sup>2</sup> de superficie construida**
- **101 m<sup>2</sup> de patio interior techado**, ideal para carga, descarga o uso multifuncional
- **Vivienda de 101 m<sup>2</sup>** en planta alta, con:
  - 3 dormitorios
  - 2 baños

- Living amplio y áreas sociales
- Espacios para reciclar y revalorizar

Esta propiedad reúne todas las condiciones para convertirse en un proyecto de alta rentabilidad. ¡Una inversión con múltiples posibilidades en una ubicación inmejorable!

**¡Contáctanos por WhatsApp para más información sobre esta propiedad!**

[099 736 293](#)

**¿Necesitas más información? ¡Contáctanos!**

Nombre

Teléfono

Email

Mensaje